


Jahresbericht 2024



Vorstand
Workshop Vorstand
Mitgliederwesen
Aus und Weiterbildung
Departement Bau, Verkehr und Umwelt
Projekte
Jahresrechnung und Budget

Vorstand

Ilko Müller, Präsident, Leiter Bau und Planung, Wettingen

Werner Ryter, Vizepräsident, Leiter Tiefbau und Planung, Zofingen

Michael Ursprung, Kassier, Leiter Rechtsetzungen und Bewilligungen, Baden

Daniel Roos, Beisitzer, Leiter Planung und Bau, Berikon

Kirsten Hauri, Aktuarin, Bauverwalterin, Oberentfelden

Melanie Rumpold, Beisitzerin, Stv. Leiterin Bau, Planung & Umwelt, Bad Zurzach

Stefan Walder, Beisitzer, Leiter Bau, Bremgarten



Aargauischer
Bauverwalterinnen- und
Bauverwalterverband

Vorstand

Der Vorstand setzt sich im Berichtsjahr im Vergleich zum Vorjahr neu aus sieben anstelle fünf Mitglieder zusammen. Nebst den bestehenden Mitgliedern Werner Ryter, Daniel Roos und Michael Ursprung sind zusätzlich Kirsten Hauri, Melanie Rumpold, Stefan Walder und Ilko Müller an der Generalversammlung vom 3. November 2023 in den Vorstand gewählt worden.

Dieser traf sich zur Beratung der anstehenden Geschäfte an drei halbtägigen Sitzungen. An der ersten Sitzung konstituierte sich der Vorstand und verteilte die anfallenden Aufgaben und Vertretungen.

Vertretung als Gesellschafter

- Fit4Digital (Geschäftsführer und Gesellschafter) (Daniel Roos)
- Institut für Public Management (IPM) (Ilko Müller)

Vertretung Verbände, Gremien, Erfa, Ausschüsse

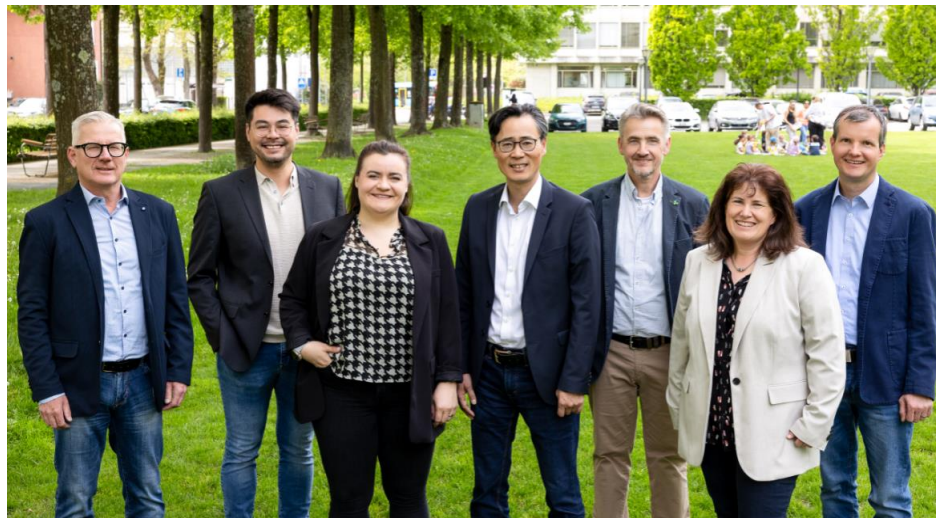
- Fachausschuss BVU KKG (Werner Ryter/Ilko Müller)
- Präsidentenkonferenz (Ilko Müller)
- Branche öffentliche Verwaltung; Fachausschuss Bildung: DAS Bauverwalter (Melanie Rumpold)
- ERFA VAE, VSED und ABV (Kirsten Hauri)

Vertretung zu Kanton

- Abteilung Raumentwicklung, Tiefbau, Verkehr (Ilko Müller)
- Abteilung für Baubewilligungen (Kirsten Hauri)
- Rechtsabteilung (Mike Ursprung),
- Abteilung Energie (Daniel Roos)
- Abteilung für Umwelt (Werner Ryter)
- Abteilung Landschaft und Gewässer (Stefan Walder)
- Abteilung Wald (Stefan Walder)

Weitere Aufgaben Vorstand

- Bewirtschaftung Mitgliederverzeichnis (Michael Ursprung)
- Bewirtschaftung Homepage, Verbandsanlässe (Melanie Rumpold)



Vorstand Amtsperiode 2024 – 2027
Werner Ryter, Michael Ursprung, Melanie Rumpold, Ilko Müller, Daniel Roos, Kirsten Hauri, Stefan Walder



Workshop Vorstand

Der Vorstand hat sich zu grossen Teilen neu formiert. Diese Neuzusammensetzung bietet die Gelegenheit, die bisherigen Arbeitsweisen und Prozesse grundlegend zu überprüfen und zu optimieren. Daher hat sich der Vorstand am 30. April 2024 zu einem Workshop getroffen. Das Ziel war es, die Zusammenarbeit innerhalb des Vorstands zu stärken, die Kommunikation zu verbessern und innovative Ansätze zu entwickeln, die den Verband voranbringen.

Durch die gezielte Analyse und Anpassung der Strukturen und Abläufe will der Vorstand die Effektivität und Schlagkraft des Verbands steigern und somit die Mitglieder bestmöglich unterstützen.

Als Grundlage für den Workshop dienten die unter dem § 3 «Zweck» in den Statuten aufgeführten Punkte:

- Die Förderung des Berufsstandes und die Wahrung der Interessen seiner Mitglieder.
- Die Pflege guter Kollegialität und den Gedankenaustausch unter seinen Mitgliedern.
- Die berufliche Aus- und Weiterbildung.
- Die Wahrung der Interessen der Gemeinden in den Belangen der Bauverwaltungen.



Resultate aus dem Workshop

Es wurde im Gremium offene Fragen, Handlungsfelder, Vorschläge, etc. zusammengetragen. Innerhalb des Workshops hat der Vorstand bereits kurzfristige Ziele für die zeitnahe Umsetzung definiert. Diese sehen wie folgt aus:

- Überprüfung Homepage – was ist möglich?
- Digitale Datenablage – z.B. Teams
- Adressstamm mit Mailadressen ergänzen für digitaler Versand
- Übersicht der Mitglieder verschaffen (Gemeinden)
- Durchführung des BV-Ausfluges (halbtägig)
- Bekanntgabe «Vorstellung des neuen Vorstandes»
- Organigramm erstellen – für Homepage

Weiteres Vorgehen

In einem weiteren Workshop im 2025 sollen die Themen vertieft und besprochen werden, wie die Massnahmen umgesetzt werden können



Mitgliederwesen

Die Mitgliedschaft kann von allen leitenden Mitarbeitern aargauischer Bauverwaltungen oder Gemeindeganzleien, welche die Bauverwaltungsfunktion ausüben erworben werden. Die Beitrittsberechtigung beschränkt sich auf Angestellte von Gemeinden. Auf unserer Homepage unter downloads steht ein Anmeldeformular für neue Mitglieder und Mutationen zur Verfügung.

Um die Mitgliederdaten stets aktuell zu halten, bittet der Vorstand, Änderungen an unseren Kassier Michael Ursprung (michael.ursprung@baden.ch) zu melden.

Mitgliederart	Männer		Frauen		Total		
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	+/-
Aktivmitglieder	92	85	28	28	120	113	-7
nicht Aktivmitglieder	30	32	1	1	31	33	2
Total Mitglieder	122	117	29	29	151	146	-5

Neueintritt			
Gemeinde	Name	Vorname	Datum
Seengen	Wendel	Michael	01.10.2023
Erlinsbach	De Stasi	Vincenzo	01.10.2023
Brugg	Nay	Daniela	01.01.2024
Brugg	Spangenberg	Josefine	01.01.2024
Muhen	Selvarajah	Kapeeth	01.03.2024
Niederrohrdorf	Hunziker	Susann	01.06.2024
Magden	Berda	Patrick	01.06.2024

Wechsel - zu Altherren, Altdamen			
Gemeinde	Name	Vorname	Datum
Rothrist	Gloor	Walter	30.11.2023
Baden	Olesen	Jarl	31.01.2024

Wechsel - Gemeinde				
Neue Gemeinde	Name	Vorname	Datum	Wechsel von Gemeinde
Kölliken	Romero	Pepe	30.09.2023	Erlinsbach
Rothrist	Köchli	Vital	01.10.2023	Seengen
Gipf-Oberfrick	Heiniger	Manuel	01.10.2023	Ehrendingen
Baden	Stierli	Marcel	01.01.2024	Turgi
Baden	Michel	Marco	01.01.2024	Turgi
Mellingen	Studer	Reto	01.01.2024	Villmergen
Staufen	Nietlispach	Nathalie	01.01.2024	Mellingen
Seengen	Schnegg	Christoph	01.01.2024	Lenzburg
Kölliken	Harrer	Harald	01.03.2024	Neuenhof
Merenschwand	Minikus	Daniel	31.03.2024	Magden
Villmergen	Meier	Marc	05.01.2024	Wohlen
Lenzburg	Spangenberg	Josefine	01.09.2024	Brugg



Aus und Weiterbildung

DAS Bauverwalter:in

Der Programminhalt für das DAS Bauverwalter:in wurde mit dem Aargauischen Bauverwalterverband sowie den Berufsverbänden der Kantone Solothurn und Basel-Landschaft gemeinsam entwickelt und gewährleistet deshalb u.a. aktuelle kantonsspezifische Inhalte. Der Fachbeirat unterstützt die Fachhochschule bei den fachspezifischen Inhalten in der Ausbildung. Dieser setzt sich wie folgt zusammen:

- Roberto Lüthi, Regionale Technische Betriebe Wildegg - Präsident Fachbeirat
- Michael Baumann Programmleitung, Hochschule für Wirtschaft FHNW, Brugg
- Heinz, Mutzner, Programmleitung, Hochschule für Wirtschaft FHNW, Brugg
- Andrea Hofbauer, Bauverwaltung Würenlos
- Erwin van Bouwelen, Bau und Planung Ennetbaden
- Roland Gröflin, Bauverwaltung Stein
- Martin Kolb, Kanton Baselland Amt für Raumplanung
- Marco Wirsching, Gemeindeverwaltung Untersiggenthal
- Stefan Haller, Gemeinde Reinach
- Mario Caspar, Verband Gemeindepersonal des Kantons Solothurn

Der Lehrgang 2024/2025 begann am 14. Juni 2024. Weil aufgrund der strengeren Aufnahmebedingungen Anmeldungen zurückgewiesen werden mussten, dauerte es länger, bis die erforderliche Mindest-Teilnehmerzahl erreicht wurde. Deshalb konnte mit dem Lehrgang erst verspätet begonnen werden.

28 potentielle Bauverwalterinnen und Bauverwalter werden am 21. November 2024 in der Klosterkirche in Wettingen ihre Diplome entgegennehmen können. Auch dieses Jahr wird Regierungsrat Dieter Egli die Diplomsprache halten, nachdem Vorstandsmitglied Melanie Rumpolt eine Grussbotschaft seitens Aargauischen Bauverwalterinnen- und Bauverwalterverband an die Diplomantinnen und Diplomanten gerichtet hat.

Der nächste Start für das DAS Bauverwalter:in startet am 13.06.2025 und dauert 15 Monate

ipm GmbH

Das ipm - Institut für Public Management - organisiert für die Gemeinden laufend praxisorientierte Aus- und Weiterbildungen. Das ipm ist die zentrale Anlaufstelle für Informationen zur öffentlichen Verwaltung, sie organisiert die Berufsbildung und bietet Aus- und Weiterbildungen für das Personal im öffentlichen Dienst sowie für Mitglieder von Behörden und Kommissionen an.

Die Geschäftsführung setzt sich aus Vertretern der Aargauer Fachverbände zusammen. Der Bauverwalterverband ist durch Roland Gröflin vertreten.

Die Geschäftsstelle wird durch Vukosav Vukosavljevic und Jasmin Spuler geführt.

Kauffrau/ Kaufmann EFZ in der Branche öffentliche Verwaltung

Mit Lehrbeginn 2023 starten die Lernenden ihre Kaufmännische Grundbildung nach der neuen Verordnung des SBFJ über die berufliche Grundbildung Kauffrau/Kaufmann mit eidgenössischen Fähigkeitszeugnis (EFZ). Für die betriebliche Prüfung 2023 waren 167 Lernende zugelassen. Sämtliche Kandidatinnen und Kandidaten haben die Prüfung bestanden.



Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Auch im Berichtsjahr hat sich der Fachausschuss BVU KKG (Konsultationsgremium Kanton-Gemeinden) vier Mal getroffen. Dieser wird durch Regierungsrat Stephan Attiger geleitet. Seitens Bauverwalterinnen- und Bauverwalterverband ist Werner Ryter und Ilko Müller vertreten. Es standen wiederum einige spannende Themen auf den Traktanden.

5G-Mobilfunk-Technologie

Kanton kommt seiner Verpflichtung aufgrund eines neuen Bundesgerichts-urteils nach. Ein Bundesgerichtsurteil weist die Kantone an, für das Aufschalten des so genannten Korrekturfaktors bei einer bestehenden adaptiven 5G-Antenne in jedem Fall ein Baubewilligungsverfahren durchzuführen. Der Kanton hat bereits reagiert und die Mobilfunkbetreiber angeschrieben. Diese müssen für ihre bestehenden Antennen mit aktiven Korrekturfaktoren, die ohne ordentliches Baubewilligungsverfahren bewilligt wurden, innert sechs Monaten ein Baugesuch bei der Standortgemeinde einreichen oder den Korrekturfaktor abschalten. Im Kanton Aargau sind etwas mehr als 200 Antennen von der neuen Praxis betroffen.

Beschaffungsrecht, Nachhaltigkeitskriterien

Mit der Einführung der IVöB im 2021 wurde die Nachhaltigkeit explizit als mögliches Zuschlagskriterium aufgenommen. Das BVU, insbesondere die Abteilung Tiefbau, verwendet nachhaltige Zuschlagskriterien. Im Entscheid WBE.2023.371 des Verwaltungsgerichts des Kantons Aargau ist in der Erwägung 4.3.5.1 festgehalten, dass sachbezogene, objektiv und transparent überprüf- und bewertbaren Teil- oder Subkriterien erforderlich sind.

Die Nordwestschweizer Regierungskonferenz hat an der Plenarversammlung am 2. Juni 2023 die Leitsätze zur nachhaltigen Beschaffung verabschiedet. Nun wird angestrebt, dass die nachhaltige öffentliche Beschaffung auf kantonaler Ebene verankert wird.

Revision Energiesgesetz des Kantons Aargau

Im ersten Halbjahr 2025 treten voraussichtlich zahlreiche Anpassungen im Energiesgesetz des Kantons Aargau sowie weitere Neuerungen im Energiebereich auf kantonaler und nationaler Ebene in Kraft. Angesichts dieser Gesetzesänderungen ist es wichtig, die Vollzugsorgane in den Gemeinden umfassend zu informieren.

Das Departement Bau, Verkehr und Umwelt wird die Inhalte und Zeitpunkte der Anpassungen kommunizieren. Die Abteilung Energie hat hierfür die Webseite <https://ag.ch/energieinfo> erstellt.

Gleichzeitig möchte die Abteilung Energie die Zeit nutzen, den Adressstamm der für den Vollzug der Neuerungen relevanten Personen aufzubauen, um zu gegebener Zeit spezifische Informationen sowie Einladungen zu Online-Veranstaltungen und Schulungen schnell und effizient zu verteilen. Wer sich als Teil des Vollzugs angesprochen fühlt, darf das folgende Anmeldeformular auszufüllen.



Aargauischer
Bauverwalterinnen- und
Bauverwalterverband



Projekte

Die Digitalisierung wird auch auf der Bauverwaltung immer wichtiger. Der Kanton ist sehr aktiv und will die Gemeinden und den Kanton fit für die Zukunft machen und hat daher einige Projekte am laufen.

Projekt DIBA / Digitale Publikation Baugesuche

Die aktuelle IT-Lösung zur digitalen Baugesuchsbearbeitung "eBau" basiert auf SAP-Modulen. Da diese Module Ende 2025 ihr "end-of-life" beziehungsweise "end-of-support" erreichen, muss die Lösung technisch auf eine neue Basis gestellt werden, um die digitale Gesuchsabwicklung ab 2026 sicherstellen zu können. Vor diesem Hintergrund wurde das Projekt DIBA (digitale Baugesuchsabwicklung) gestartet. Im Herbst 2024 soll die Vergabe stattfinden; danach wird die Umsetzungsphase gestartet. Aufgrund des äusserst engen Zeitplans soll bis Ende 2025 mindestens eine Minimallösung aufgebaut werden, welche die Gesuchsbearbeitung sicherstellt. Danach werden weitere Funktionalitäten ergänzt.

Parallel laufen Vorbereitungen für die Schaffung einer rechtlichen Grundlage, die eine vollständige und flächendeckende digitale Baugesuchsbearbeitung ermöglicht. Es besteht das explizite Ziel, die Baugesuchsbearbeitung in allen Gemeinden zu digitalisieren und in DIBA einzubinden.

Fit4Digital GmbH

Fit4Digital schreibt bereits grosse Zahlen. Bis Ende 2023 wurden über 33'100 kommunale Bestellungen über das Smart Service Portal abgewickelt. Mit den Kundenbestellungen wurde über das Bezahlmodul ein Betrag von über CHF 816'000 abgerechnet und den Gemeinden ausbezahlt. In den vergangenen rund 21 Monaten Betrieb des Smart Service Portals konnten laufend Erfahrungen gesammelt, Optimierungen vorgenommen und neue Services sowie Funktionen entwickelt und eingeführt werden.

«Das Jahr 2024 war geprägt für Fit4Digital von einer Projekt- in eine Betriebsorganisation zu transformieren. Der Prozess gestaltete sich anspruchsvoll, konnte aber zielführend und erfolgreich umgesetzt werden. Per 1. Januar 2025 soll der operative Start der neuen Betriebsstruktur erfolgen.»

Digitale Verwaltung Aargau

Am 18.09.2024 haben Landammann Markus Dieth und Gemeindeammännerversicherungs-Präsident Patrick Gosteli eine gemeinsame Absichtserklärung zum Projekt "Digitale Verwaltung Aargau" unterschrieben. Damit bekräftigten sie ihren Willen, die Zusammenarbeit zu intensivieren und die Digitalisierung der Verwaltung im Aargau gemeinsam voranzutreiben. Auch alle elf Gemeindefachverbände unterzeichneten sie.

Ziel ist, den Digitalisierungsgrad der Verwaltungen von Kanton und Gemeinden zu erhöhen. Kanton und Gemeinden sollen dabei die Digitalisierung aktiv mitgestalten. Per Anfang 2025 wird zudem beim Kanton eine neue Fachstelle «Digitale Transformation» beim Departement Finanzen und Ressourcen geschaffen. Diese ersetzt das bisherige Programm Smart Aargau.



Aargauischer
Bauverwalterinnen- und
Bauverwalterverband

Jahresrechnung und Budget

Jahresrechnung 2024

		Rechnung	Budget
Saldovortrag AKB Universalkonto (31.08.2023)	CHF	39'488.89	
Einnahmen			
Mitgliederbeiträge	CHF	7'865.00	8'550.00
Zinszahlung Habenzins AKB	CHF	20.38	
Total Einnahmen	CHF	7'885.38	8'550.00
Ausgaben			
Generalversammlung	CHF	2'275.30	3'500.00
Präsente / Veranstaltungen	CHF	3'846.50	4'500.00
Porti, Spesen, Gebühren, Steuern, Diverses	CHF	229.04	350.00
Fototermin neuer Vorstand	CHF	595.55	
Total Ausgaben	CHF	6'946.39	8'350.00
Total Einnahmen	CHF	7'885.38	8'550.00
Total Ausgaben	CHF	6'946.39	8'350.00
Saldo per 31.08.2024	CHF	40'427.88	
Vermögen per 31.08.2023	CHF	39'488.89	
Vermögen per 31.08.2024	CHF	40'427.88	
Vermögenssteigerung	CHF	938.99	200.00



REVISIONSBERICHT

Die unterzeichnenden Revisorinnen haben die Rechnung (Bilanz- und Erfolgsrechnung) des Aargauischen Bauverwalterinnen- und Bauverwalterverbandes für das Berichtsjahr 2024 am 4. September 2024 geprüft und erstatten folgenden Bericht:

Die vorgelegte Jahresrechnung wurde im üblichen Rahmen geprüft und wir stellten fest, dass sie ordnungsgemäss geführt wurde und den vorgängigen Vorgaben entspricht.

Die Buchungen stimmen mit den Belegen überein; die Rechnungsstellungen sind begründet und das Vermögen ist durch entsprechende Belege ausgewiesen.

Die Rechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 938.99 ab. Dadurch erhöht sich das Vermögen des Aargauischen Bauverwalterinnen- und Bauverwalterverbandes per 31. August 2024 auf neu CHF 40'427.88.

Die Revisorinnen stellen folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2024 sei zu genehmigen und der Kassier Herr Michael Ursprung sei unter Verdankung der geleisteten Arbeit Décharge zu erteilen.
2. Dem gesamten Vorstand mit dem Präsidenten Herrn Ilko Müller sei für ihren ehrenamtlichen Einsatz zum Wohle des Aargauischen Bauverwalterinnen- und Bauverwalterverbandes der beste Dank auszusprechen und ebenfalls Décharge zu erteilen.

Buchs, den 4. September 2024

Die Revisorinnen:



Susanna Lehmann Sokac



Ursula Wüst

